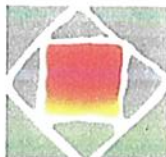




ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD

310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22



Tel. 0040-357-731100

<http://www.cjarad.ro>



ISO 9001

11-C (Certification)

Fax. 0040-357-731280

consiliul@cjarad.ro



Direcția Economică
Serviciul Administrarea Domeniului
Public și Privat
Nr. 5056 din 04.03. 2026

Către PĂTROI TRAIAN
PĂTROI AUREL
SIFER SILVIA
PĂTROI OCTAVIAN

domiciliu necunoscut – afișare avizier Consiliul local al Comunei Șagu

În temeiul art. 8 alin. 1 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, prin prezenta vă **NOTIFICĂM** intenția Unității Administrativ-Teritoriale Județul Arad, prin Consiliul Județean Arad, în calitate de expropriator, de a expropria suprafața de teren de 107,18 mp din imobilul aflat în proprietatea dumneavoastră, înscris în C.F. nr. 310847 Șagu cu nr. cadastral 310847 în suprafață totală de 25.000,00 mp.

Suprafața de 107,18 mp teren din imobilul aflat în proprietatea dumneavoastră este necesară realizării lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 682A km 0+000-8+300 Șagu-Tisa Nouă-Cruceni”.

Declanșarea procedurii de expropriere a imobilului proprietate privată, situat pe raza localității Fântânele, necesar realizării lucrării de utilitate publică de interes județean menționată mai sus, a fost aprobată de Consiliul Județean Arad prin Hotărârea nr. 30/29.01.2026.

Amplasamentul suprafeței care urmează a fi expropriată poate fi vizionat prin consultarea Planului topografic întocmit de Consiliul Județean Arad, afișat la sediul Consiliului Local al comunei Fântânele, și pe pagina de internet a Consiliului Județean Arad <http://www.cjarad.ro>, la secțiunea Informații Utile/Exproprieri.

Totodată, prin Hotărârea nr. 30/29.01.2026 Consiliul Județean Arad a aprobat sumele individuale estimate de către expropriator aferente despăgubirilor pentru imobilul proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes județean mai sus menționată, conform Listei cuprinzând imobilul supus exproprierii, proprietarii acestuia, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor, reprezentând anexa nr.3 la Hotărârea nr.30/29.01.2026.

Precizăm că suma aprobată cu titlu de despăgubire pentru suprafața de expropriat de 107,18 mp este de 464 lei, conform poziției nr. crt.22 din Lista cuprinzând imobilul supus exproprierii, proprietarii acestuia, precum și sumele propuse pentru plata despăgubirilor.

Pe baza informațiilor puse la dispoziție de către Primăria comunei Șagu și O.C.P.I. Arad ați fost identificat ca fiind proprietar al imobilului supus exproprierii.

Conform dispozițiilor art. 8 alin. 2 din Legea nr. 255/2010 cu modificările și completările ulterioare, aveți obligația ca, în termen de 20 de zile calendaristice de la data prezentei notificări, să vă prezentați la sediul expropriatorului, Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Arad, din Municipiul Arad, str. Corneliu Coposu, nr. 22, etaj II, camera 203, persoană de contact Barna Bianca, în vederea depunerii documentelor care să ateste dreptul de proprietate sau alt drept real pentru stabilirea unei juste despăgubiri.

În acest sens, potrivit art. 19 din Legea nr. 255/2010 cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 15 alin. (1) din Normele de aplicare a Legii nr. 255/2010 aprobate prin H.G. nr. 53/2011, veți depune o cerere pentru plata despăgubirilor care va conține numele și prenumele, adresa de domiciliu și actele doveditoare referitoare la existența drepturilor reale asupra bunului imobil expropriat în original și/sau copie legalizată, copia actului de identitate, precum și exprimarea opțiunii cu privire la cuantumul despăgubirilor.

Totodată, vă aducem la cunoștință că, în temeiul dispozițiilor art. 8 alin. 2^a din Legea nr. 255/2010 cu modificările și completările ulterioare, aveți obligația legală, ca în termen de 30 de zile lucrătoare de la data prezentei notificări să eliberați suprafața de teren supusă exproprierii

Anexăm prezentei: Lista cuprinzând imobilul proprietate privată supus exproprierii situat pe raza localității Fântânele, județul Arad, proprietarii acestuia și sumele individuale aferente despăgubirilor.

Cu stimă,



Director Executiv,
ec. Ribovici Gheorghina

Director Executiv Adj.
ec. Liliana Turjuc

Șef Serviciu exercit. temp,
ec. Angela Jurcă

Întocmit,
c.j. B. Barna / SADPP/2-ex.doc