

REGLEMENTARI URBANISTICE.

ZONIFICARE FUNCTIONALA

LOCALITATEA HUNEDOARA TIMISANA

scara 1:5000

LEGENDA

- LIMITE
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
 - LIMITA INTRAVILANULUI PROPOS
 - LIMITA ZONEI CENTRALE

ZONIFICARE FUNCTIONALA

EXISTENT

- ZONA PENTRU LOCUINTE - REGIM MIC DE INALTIME
- ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA / CIMITIRE APE
- ZONE VERZI EXISTENTE
- ZONE UNITATI AGRICOLE
- ZONE VERZI
- ZONE INDUSTRIALE SI DEPOZITARE

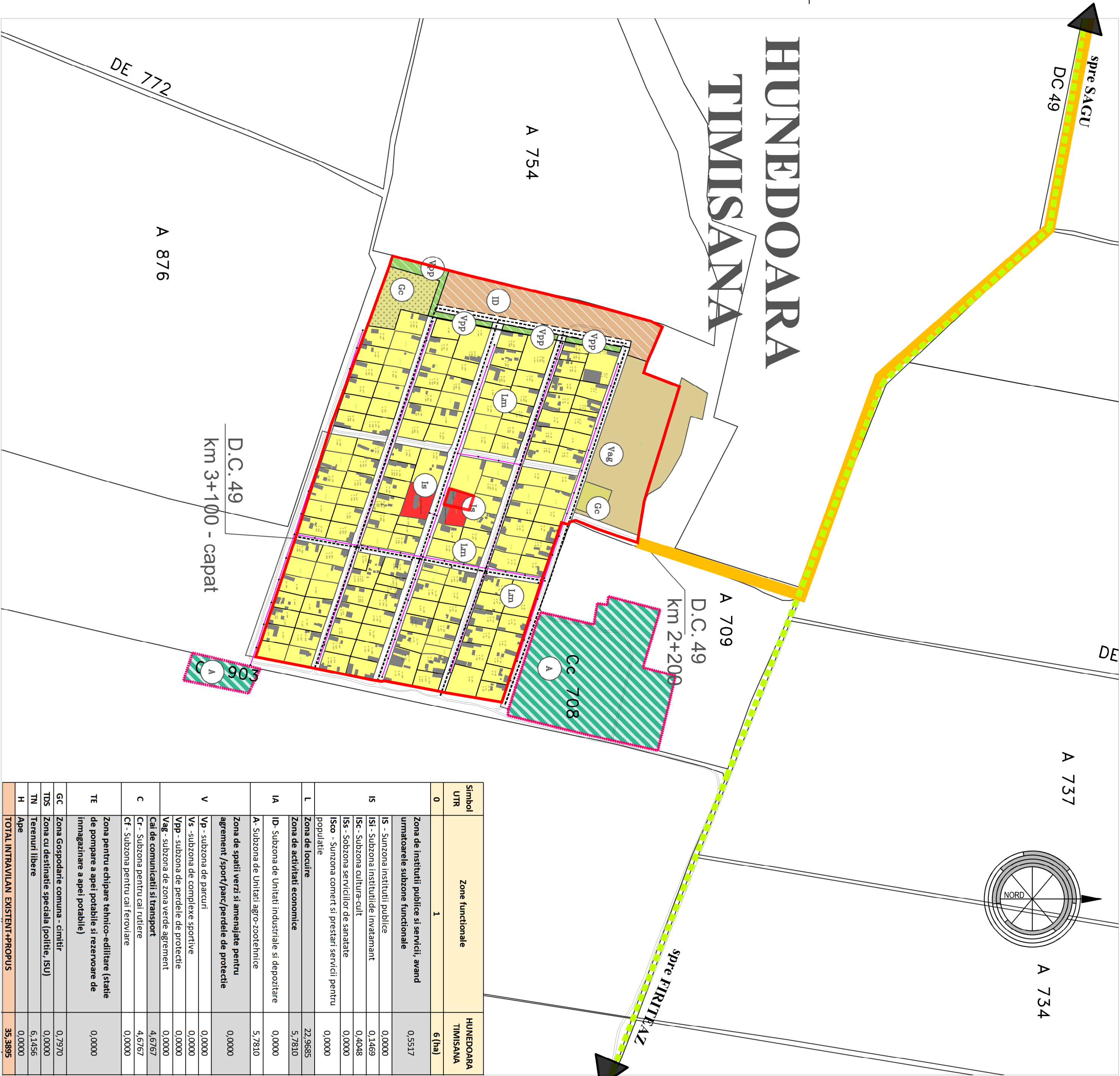
CIRCULATII

- DRUMURI
- DRUMURI COMUNALE

STRAZI IN INTRAVILAN

- STRAZI CU IMBRACAMINTE DEFINITIVA
- STRAZI PROPUSE SPRE A FI MODERNIZATE
- STRAZI PROPUSE PRIN DOCUMENTATII DE URBANISM ANTERIOR ELABORATE SI APROBATE (PUZ, PUD)
- POSSIBLE STRAZI PROPUSE
- TRASEU PENTRU BICICLETE PROPOS

NUME VERIFICATOR / EXPERT		SEMANATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERITIZA NR./DATA	
MELVIN		S.C. MELVIN SRL str.calea ARADULUI nr. 23 ap. 25 300 088 RO - TIMISOARA tel. 0727879263 e-mail: melvin-office@gmail.com		Proiect: PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SAGU, JUDEȚUL ARAD	
SPECIFICATIE		NUME	SEMANATURA	Scara: 1:5000	Beneficiar: PRIMARIA COMUNEI SAGU
SPECIALIST RURI		anr. Loredana PESCARU			
PROIECTAT		anr. Loredana PESCARU		MARTIE 2022	
DESENAT		anr. Loredana PESCARU		594 X 420	
				Titlu planșă: REGLEMENTARI URBANISTICE. ZONIFICARE FUNCTIONALA. LOCALITATEA HUNEDOARA TIMISANA	
				Faza: P.U.G. ETAPA 2	Nr. proiect: U03/2020
				Pim.: 03.5	



Simbol UTR	Zone functionale	HUNEDOARA TIMISANA
0	1	6 (ha)
Zona de institutii publice si servicii, avand urnatoarele subzone functionale		
IS	IS - Sunzona institutii publice	0,0000
ISI	ISI - Subzona institutide invatamant	0,1469
ISC	ISC - Subzona cultura-cult	0,4048
ISS	ISS - Subzona serviciilor de sanatate	0,0000
ISco	Sunzona comert si prestari servicii pentru populatie	0,0000
L	Zona de locuire	22,9685
Zona de activitati economice		
IA	ID - Subzona de Unitati industriale si depozitare	0,0000
A- Subzona de Unitati agro-zootehnice		
IA	IA - Subzona de Unitati agro-zootehnice	5,7810
Zona de spatii verzi si amenajate pentru agrement /sport/parc/perdele de protectie		
V	Vp - subzona de parcuri	0,0000
Vs	Vs - subzona de complexe sportive	0,0000
Vvp	Vvp - subzona de perdele de protectie	0,0000
Vag	Vag - subzona de zona verde agrement	0,0000
Cai de comunicatii si transport		
C	Cr - Subzona pentru cai rutiere	4,6767
Cf	Cf - Subzona pentru cai feroviare	0,0000
Zona pentru echipare tehnico-edilitare (statie de pompare a apei potabile si rezervoare de immagazinare a apei potabile)		
TE		0,0000
GC	Zona Gospodarie comuna - cimitir	0,7970
TDS	Zona cu destinatie speciala (politie, ISU)	0,0000
TN	Terenuri libere	6,1456
H	Ape	0,0000
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT+PROPOS		35,3895