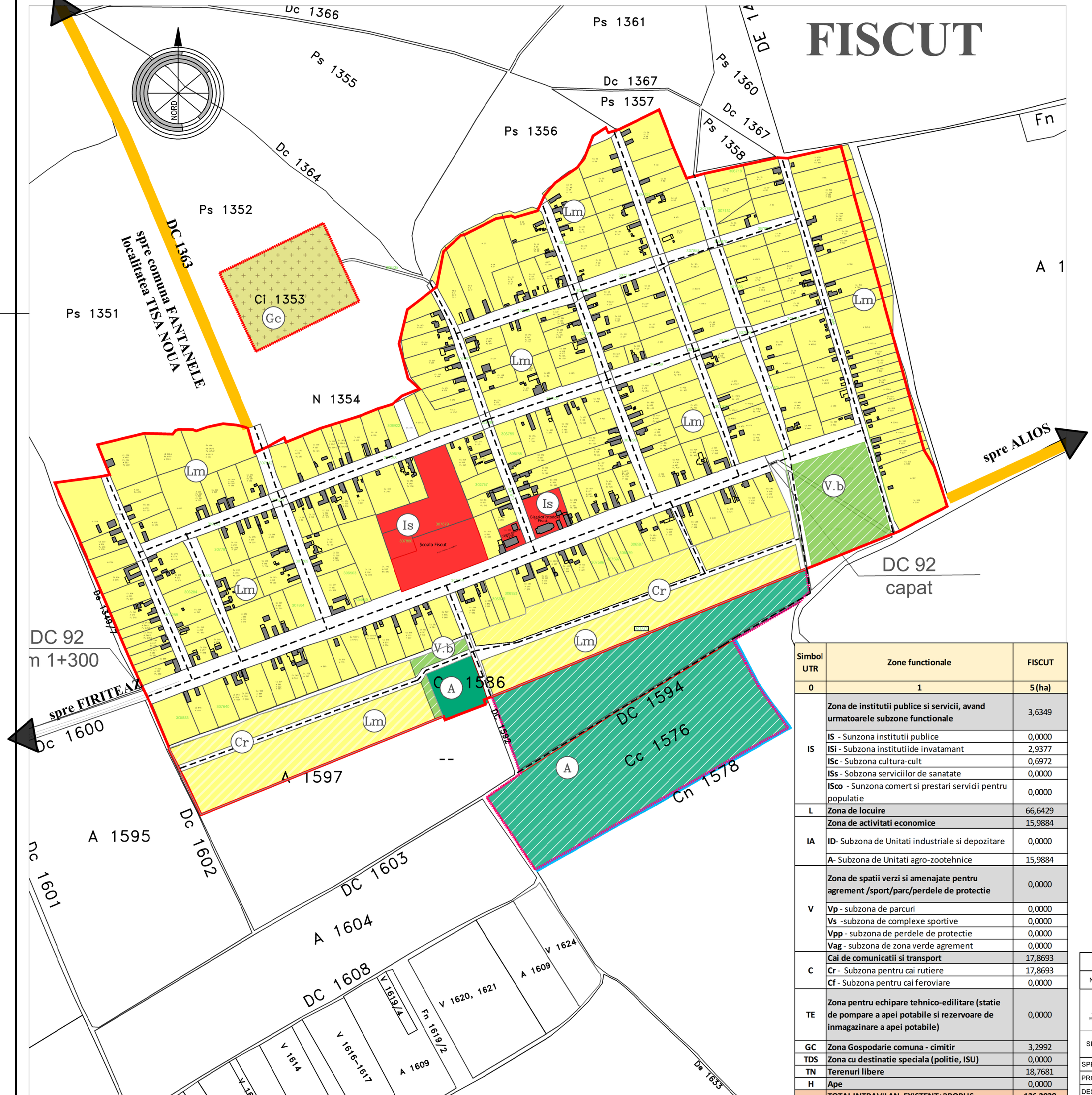
FISCUT



Simbol UTR	Zone functionale	FISCUT
0	1	5 (ha)
IS	**Zona de institutii publice si servicii, avand urmatoarele subzone functionale**	3,6349
	IS - Sunzona institutii publice	0,0000
	ISi - Subzona institutiide invatamant	2,9377
	ISc - Subzona cultura-cult	0,6972
	ISs - Sobzona serviciilor de sanatate	0,0000
	ISco - Sunzona comert si prestari servicii pentru populatie	0,0000
L	**Zona de locuire**	66,6429
IA	**Zona de activitati economice**	15,9884
	ID- Subzona de Unitati industriale si depozitare	0,0000
	A- Subzona de Unitati agro-zootehnice	15,9884
V	**Zona de spatii verzi si amenajate pentru agrement /sport/parc/perdele de protectie**	0,0000
	Vp - subzona de parcuri	0,0000
	Vs -subzona de complexe sportive	0,0000
	Vpp - subzona de perdele de protectie	0,0000
	Vag - subzona de zona verde agrement	0,0000
C	**Cai de comunicatii si transport**	17,8693
	Cr - Subzona pentru cai rutiere	17,8693
	Cf - Subzona pentru cai feroviare	0,0000
TE	**Zona pentru echipare tehnico-edilitare (statie de pompare a apei potabile si rezervoare de inmagazinare a apei potabile)**	0,0000
GC	**Zona Gospodarie comuna - cimitir**	3,2992
TDS	**Zona cu destinatie speciala (politie, ISU)**	0,0000
TN	**Terenuri libere**	18,7681
H	**Ape**	0,0000
	TOTAL INTRAVILAN EXISTENT+PROPUS	**126,2028**

PLAN URBANISTIC GENERAL

P.U.G.

COMUNA SAGU, JUDETUL ARAD

REGLEMENTARI URBANISTICE. ZONIFICARE FUNCTIONALA

LOCALITATEA FISCUT

scara 1:5000

LEGENDA

LIMITE

- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUS
- LIMITA ZONEI CENTRALE

ZONIFICARE FUNCTIONALA

EXISTENT

- ZONA PENTRU LOCUINTE - REGIM MIC DE INALTIME
- ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA CIMITIRE

PROPUS

- ZONA PENTRU LOCUINTE
- ZONA UNITATI AGRICOLE
- ZONE VERZI

CIRCULATII

DRUMURI

- DRUMURI COMUNALE

STRAZI IN INTRAVILAN

- STRAZI CU IMBRACAMINTE DEFINITIVA
- STRAZI PROPUSE SPRE A FI MODERNIZATE
- POSIBILE STRAZI PROPUSE
- TRASEU PENTRU BICICLETE PROPUS

NUME VERIFICATOR / EXPERT		SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR./DATA	
MELVIN arhitectura, urbanism, management de proiect si consulting		S.C. MELVIN S.R.L. str.calea ARADULUI nr. 23 ap. 25 300 088 RO - TIMISOARA tel. 0727879263 e-mail: malvin.office@gmail.com		Proiect: PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SAGU, JUDETUL ARAD	Nr. proiect: U03/2020
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:5000	Beneficiar: PRIMARIA COMUNEI SAGU	Faza: P.U.G. *ETAPA 2*
SPECIALIST RUR	arh. Loredana PESCARU		Data: MARTIE 2022	Titlu plansa: *REGLEMENTARI URBANISTICE. ZONIFICARE FUNCTIONALA. LOCALITATEA FISCUT*	Pl.nr.: *03.4*
PROIECTAT	arh. Loredana PESCARU				
DESENAT	arh. Loredana PESCARU				
			594 X 420		