

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ARAD**  
**COMUNA ȘAGU**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR. 93**  
**din 25.09.2017**

privind aprobare PUZ și RLU aferent pentru realizare proiect "Extindere platformă silozuri cereale și magazine" în extravilanul comunei Șagu, De 22, județul Arad

**Consiliul Local al comunei Șagu**, intrunit in sesiune extraordinară în data de 25.09.2017

**Având în vedere:**

- În temeiul art.121 (1) și (2), din Constituția României, republicată în MO, partea I, nr. 767/31.10.2003,
- Analizând referatul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comunei Șagu, prin care propune aprobarea documentației de urbanism a însușirii soluției PUZ și RLU aferent, privind aprobarea PUZ și RLU aferent pentru realizare proiect "Extindere platformă silozuri cereale și magazine" în extravilanul comunei Șagu, De 22, județul Arad
- Adresa 16.08.2017 de către SC ARHITECTONIC SRL, înregistrată la Primăria comunei Șagu sub nr. 3805 din 16.08.2017
- Având în vedere prevederile P.U.G. Șagu aprobat cu HCL nr. 5 din 27.01.2011;
- În conformitate cu dispozițiile art. 25 alin. 1 , art. 47 alin. 1-5 și 56 alin. 1 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 2 alin. 2 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- votul „pentru” a 10 consilieri, din cei 13 în funcție, fiind prezenți 10 consilieri.

**În temeiul prevederilor art. 45 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare**

**HOTĂRÂȘTE**

**Art.1.-** Se aprobă documentația PUZ și RLU aferent, pentru realizare proiect "Extindere platformă silozuri cereale și magazine" în extravilanul comunei Șagu, De 22, județul Arad, beneficiar S.C. FLORA-ARNO S.R.L., pe terenul în suprafață de 9000 mp proprietatea domnului Oală Mircea și doamnei Oală Florica, identificat în CF 306700 Șagu, nr. cad 306700, conform proiectului nr. 40/2017, întocmit de SC ARHITECTONIC SRL, cu respectarea condițiilor impuse în avizele de specialitate.

**Art.2.-** Documentația se aprobă cu principalii indicatori:

a. POT = 40 %

b. CUT = 0,4

**Art.4.-** Prezenta documentație de urbanism are valabilitatea de 12 luni de la data aprobării acesteia în Consiliul local al Comunei Șagu.

**Art.5.-** Primarul comunei Șagu va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**Art.6.-** Prezenta Hotărâre se comunică prin grija secretarului comunei Șagu cu :

- Instituția Prefectului - Județul Arad;
- persoanelor fizice și juridice interesate;
- va fi publicată prin afișare la sediul Consiliului local a comunei Șagu și pe site-ul propriu [www.primariasagu.ro](http://www.primariasagu.ro)

Președinte de ședință,  
Bun Teofil

*Contrasemnează,*  
Secretar  
Roman Dan