

**HOTĂRÂREA NR. 85**  
**din 07.11.2016**

privind aprobarea scoaterii la licitație a unui teren proprietate privată a comunei Șagu, însușirea Raportului de evaluare, și a Caietului de sarcini în vederea scoaterii la licitație

**Consiliul Local al comunei Șagu**, întrunit în ședința sa ordinară din data de 07.11.2016

**Având în vedere:**

- Prevederile art.121 (1) și (2), din Constituția României, republicată în MO, partea I, nr. 767/31.10.2003;
- Referatul de specialitate din care rezultă necesitatea aprobarii Raportului de evaluare a terenului și a Caietului de sarcini în vederea scoaterii acestuia la licitație publică, terenul mai sus identificat este intravilan;
- Prevederile art. 4 Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică, cu modificările ulterioare
- Prevederile art. 36, alin. (2), lit. c), coroborat cu art. 121, alin. (1) și (2), art. 123, alin. (1), paragraful 2) și alin. (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Raportul de evaluare întocmit de ing. Mariana Hortenzia Faur, având legitimația ANEVAR nr. 12507
- Hotărârea nr. 36 din 15.04.2016 a Consiliului local al comunei Șagu, privind aprobarea prelungirii perioadei de valabilitate a Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism aferent comunei Șagu
- Extrasul de Cartea Funciara Nr. 306591 Șagu;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Șagu
- votul pentru a 11 consilieri din totalul de 13 consilieri în funcție, din care sunt prezenți la ședință 11 consilieri.

**În temeiul art. 45 alin. (1), (3), art. 115, alin. (1), lit. b), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare**

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.-** Se aprobă scoaterea la vânzare, prin licitație publică a unui lot de teren în suprafață de 201 m.p., aparținând domeniului privat a comunei Șagu, înscris în Cartea Funciara Nr. 306591 Șagu, Nr. cadastral 306591.

**Art.2.-** Se însușește Raportul de evaluare întocmit de ing. Mariana Hortenzia Faur, având legitimația ANEVAR nr. 12507, pentru terenul înscris în Cartea Funciara Nr. 306591 Șagu, Nr. cadastral 306591, în suprafață de 201 mp; scopul evaluării este de a estima valoarea de piață pentru vânzarea prin licitație, prețul de pornire a licitației este de 9,95 Euro/m.p., valoarea

proprietății fiind de 8900 lei, respectiv 2000 Euro, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.-** Se aprobă Caietul de sarcini în vederea scoaterii la licitație publică a terenului înscris în Cartea Funciară Nr. 306591 Șagu, Nr. cadastral 306591, în suprafață de 201 mp, conform anexei nr. 2, care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.4.-** Se împuternicește Primarul comunei Șagu, d-na Brăneț Emilia în vederea semnării contractului de vânzare cumpărare în formă autentică la Biroul notarului public.

**Art.5.-** Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către primar și se va comunica cu :

- Instituția Prefectului - Județul Arad
- va fi publicată prin afișare la sediul Consiliului local a comunei Sagu și pe site-ul propriu [www.primariasagu.ro](http://www.primariasagu.ro)

Președinte de ședință,  
Muntean Romulus

*Contrasemnează,*  
Secretar  
Roman Dan